CONDIȚIILE SPECIALE PENTRU CONTRACTUL
PROIECTARE ȘI EXECUȚIE
„Pasaj denivelat pe DC 152 (fost DC 98) – Calea Urseni la intersecția cu Varianta de Ocolire Timișoara Sud"

Aceste Condiții Speciale, denumite și Condiții Specifice, privind contractele de proiectare și execuție de lucrări, completează, clarifică, amendează sau instituie excepții de aplicabilitate de la Condițiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiții Speciale sunt valabile în forma dată de Condițiile Generale.

În cazul unor neconcordanțe între Condițiile Speciale și Condițiile Generale, primează prevederile Condițiilor Speciale. În baza prevederilor Clauzei 3 *„Ordinea de precedență a documentelor contractuale"* din Condițiile Generale, în cazul oricărei contradicții sau neconcordanțe între Condițiile Speciale și Acordul Contractual, primează prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Condițiilor Speciale nu este consecutivă, ci corespunde sau completează numerotarea Condițiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul și Reprezentantul Supervizorului

Sub-clauza 5.1 - Sarcinile Supervizorului:

(1) Supervizorul va avea responsabilitățile prevăzute în Contractul de proiectare și execuție. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Contractul de proiectare și execuție, Supervizorul nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contractul de proiectare și execuție.

(2) Supervizorul are următoarele sarcini principale:

a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;

b) emite Ordine Administrative de Începere;

c) emite Ordine Administrative de Modificare către Antreprenor în conformitate cu prevederile contractuale;

d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;

e) aprobă sau respinge motivat documentația de proiectare elaborată de către Antreprenor;

f) verifică ritmul execuției Lucrărilor;

g) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;

h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului și care nu îndeplinesc condițiile de calitate;

i) pe parcursul derulării contractului de proiectare și execuție lucrări, aprobă furnizorii de bunuri/materiale, subcontractanții, subcontractanții subcontractanților, prestatorii de servicii, alți operatori economici pentru activitățile care sunt în legătură directă cu proiectarea și execuția lucrărilor. Aprobarea subcontractanților de către Supervizor se va realiza numai cu acordul în prealabil al Beneficiarului.

j) analizează, aprobă sau respinge motivat sumele aferente rezervelor de implementare conform metodologiei de utilizare a acestora;

k) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;

l) măsoară și certifică cantitățile de lucrări real executate;

m) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;

n) analizează şi verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor şi emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;

o) emite Certificate de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;

p) emite Certificatul Final de Plată în conformitate cu prevederile Contractului;

q) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;

r) analizează Revendicările Antreprenorului şi ale Beneficiarului;

s) acordă asistenţă şi asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepţie la Terminarea Lucrărilor şi de Recepţie Finală;

t) asigură evidenţa Registrului de Ordine Administrative emise;

u) emite Ordine Administrative referitoare la dispoziţiile de şantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;

v) se asigură că execuţia lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerinţelor Beneficiarului, conform art. 147 alin. (2) din H.G. nr. 395/2016: *„În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziţie publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini."*

w) îndeplineşte toate celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contractul de proiectare şi Execuţie.

CLAUZA 9 - Acces pe Şantier

Sub-clauza 9.1 - Termene şi sectoare pentru punerea la dispoziţie a Şantierului

Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Şantier şi va pune Şantierul la dispoziţia Antreprenorului în termen de **maxim 6 luni** de la Data de Începere a Activităţii de Proiectare, fie integral, fie separat pentru fiecare Sector de lucrări în parte prevăzut în Acordul Contractual. Beneficiarul are posibilitatea de a acorda accesul pe Şantier şi punerea în posesie a Şantierului şi etapizat, pe Sectoare, Antreprenorul având obligaţia să execute Lucrările în conformitate cu această etapizare şi cu respectarea termenelor contractuale. Antreprenorul nu va formula nicio revendicare în legătură cu împrejurarea că accesul pe Şantier şi punerea în posesie a Şantierului se va realiza etapizat pe sectoare şi îşi va revizui Programul de Execuţie a Lucrărilor/Programul de Referinţă, astfel încât să asigure finalizarea execuţiei fiecărui Sector până la expirarea Duratei de Execuţie a Contractului.

În situaţia în care Beneficiarul acordă accesul pe Şantier şi punerea în posesie a Şantierului etapizat, pe Sectoare, definite conform Clauzei 1, litera ww) din Acordul Contractual, Antreprenorul are obligaţia de a mobiliza numai resursele (utilaje, personal etc.) aferente Sectorului respectiv în conformitate cu Programul de Execuţie/Programul de Referinţă.

Antreprenorul, la primirea posesiei Şantierului, va notifica Biroul Regional al Beneficiarului cu privire la Programul de Execuţie a Lucrărilor şi va stabili o legătură cu acesta în ceea ce priveşte propunerile de management al traficului şi totodată va transmite înştiinţări către Biroul de Siguranţă a Traficului, Poliţie, Urgenţe, Autorităţile de intervenţie şi Autorităţile de servicii, în conformitate cu managementul traficului.

CLAUZA 9 - Acces pe Şantier

Sub-clauza 9.2 - Accesul pe Şantier al altor persoane

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Şantier pe parcursul Duratei de Execuţie, pentru următoarele categorii:

- orice furnizor de bunuri/materiale,
- orice prestator de servicii,
- orice subcontractant,

- orice subcontractant al subcontractantului,
- orice altă persoană conform Instrucţiunilor/Aprobărilor Supervizorului şi, acolo unde este cazul, cu aprobarea Beneficiarului,

care realizează activităţi în şi pe Şantier sau care execută lucrări şi prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Şantier pe parcursul Duratei de Execuţie a Lucrărilor pentru echipele din cadrul C.N.A.I.R. S.A. care vor efectua vizite inopinate în Şantier în scopul efectuării de determinări/ prelevări de probe/ fotografiere/ filmare sau care vor monitoriza îndeplinirea exigenţelor minimale privind domeniul disciplinei şi calităţii în construcţii conform legislaţiei şi Proiectului Tehnic de Execuţie pentru lucrările executate.

CLAUZA 10 - Autorizaţii şi Asistenţă privind Legea

Sub-clauza 10.1 - Responsabilităţi privind Autorizaţiile de Construire

Beneficiarul a obţinut actul de reglementare în domeniul mediului şi a obţinut Certificatul de Urbanism. Acestea vor fi predate ulterior Antreprenorului.

Dacă este necesar, Antreprenorul va obţine şi/sau va reactualiza şi/sau completa în numele Beneficiarului toate avizele şi acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru *„autorizaţie de construire"* şi va fi responsabil pentru obţinerea şi menţinerea în valabilitate a avizelor/acordurilor/certificatelor necesare pe parcursul derulării lucrărilor.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice întârziere în obţinerea şi/sau reactualizarea şi/sau completarea acordurilor şi avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare în domeniul mediului, în condiţiile în care aceste întârzieri sunt datorate culpei Antreprenorului, sau sunt cauzate de calitatea necorespunzătoare/neconformă sau de caracterul incomplet al documentaţiilor elaborate de către Antreprenor care stau la baza obţinerii/reactualizării/completării acordurilor şi/sau avizelor.

Antreprenorul va fi responsabil cu realizarea/obţinerea tuturor studiilor de specialitate şi întocmirea oricărei documentaţii tehnice în vederea obţinerii de către Beneficiar a Autorizaţiei/Autorizaţiilor de Construire sau a refacerii/revizuirii/completării/reavizării actului de reglementare în domeniul mediului, conform prevederilor legale în vigoare precum şi ca urmare a solicitărilor venite din partea autorităţilor emitente.

Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obţinerea Autorizaţiei/Autorizaţiilor de Construire şi, dacă este cazul, a oricărei Autorizaţii de Demolare necesare executării Lucrărilor, inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obţinerea autorizaţiei. De asemenea, Antreprenorul va fi responsabil pentru obţinerea altor autorizaţii de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de şantier, şi va întocmi orice documentaţii, ce se vor depune la autorităţile locale, după caz.

Pentru aprobarea de către Beneficiar şi emiterea Autorizaţiei/Autorizaţiilor de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentaţia completă şi aprobată de către Supervizor pentru autorizarea lucrărilor de construire/Proiectul pentru Autorizarea executării lucrărilor de construire întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 actualizată, şi cu prevederile H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice*, în vederea analizării, aprobării şi transmiterii acesteia către autoritatea emitentă (Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii). Antreprenorul va întreprinde toate diligenţele necesare pentru ca Beneficiarul să obţină şi, după caz, să prelungească Autorizaţia de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obţine, în numele Beneficiarului, toate aprobările şi avizele conexe necesare pentru a iniţia şi executa această parte de Lucrări.

Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere în numele acestuia a documentației necesare obținerii Autorizației/Autorizațiilor de Construire direct la Emitentul Autorizației, iar Antreprenorul își va asuma modificările/ completările/ susținerea documentației direct cu Emitentul Autorizației, Beneficiarul asigurând în acest sens asistența rezonabilă și întregul sprijin.

Antreprenorul trebuie să se asigure că va menține în valabilitate autorizația de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului, odată ce aceasta a fost obținută.

Antreprenorul va transmite toate înștiințările, va plăti toate taxele, cote și tarife, va pregăti toată documentația necesară și va obține toate autorizațiile, avizele, acordurile, licențele și aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Antreprenorul va obține și autorizațiile aferente Lucrărilor Provizorii.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii sarcinilor/obligațiilor stabilite în prezenta sub-clauză.

CLAUZA 19 - Proiectarea de către Antreprenor

Sub-clauza 19.2 - Modalități și Calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor

(1) Prevederile definite în continuare în prezenta sub-clauză se aplică pentru orice fază sau element de proiectare elaborat de către Antreprenor.

(2) Antreprenorul va transmite Supervizorului și Beneficiarului documentația aferentă proiectului, verificată de verificatori autorizați contractați de Antreprenor, împreună cu o declarație privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerințele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerințelor Beneficiarului și (iii) schița de proiect din Oferta tehnică. În cazul în care proiectul elaborat de către Antreprenor prezintă unele devieri sau diferențe față de Cerințele Beneficiarului sau față de schița de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferențe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerințele Beneficiarului și notificate de către Antreprenor, aceste diferențe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare inițiate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Sub-clauzei 37.11.

Intră în sarcina Antreprenorului angajarea/ contractarea tuturor verificatorilor autorizați, iar pentru transmiterea la Supervizor a acestor documentații Antreprenorul va respecta termenele stabilite în Cerințele Beneficiarului privind predarea Documentației tehnice (Proiectul) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) și/ sau a Proiectului Tehnic de Execuție și/sau a Detaliilor de Execuție.

(3) Supervizorul va aproba sau va respinge motivat Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor în termen de **15 zile** de la transmiterea Documentației tehnice (Proiectul) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC). În cazul în care Supervizorul respinge motivat Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) elaborată de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în Documentația tehnică (Proiectul) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) și va retransmite documentația astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

(4) Supervizorul va aproba sau va respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție și/sau Detaliile de Execuție elaborate de Antreprenor în termen de **15 zile** de la transmiterea Proiectului Tehnic de Execuție și/sau a Detaliilor de Execuție.

În cazul în care Supervizorul respinge motivat Proiectul Tehnic de Execuție și/sau Detaliile de Execuție elaborate de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în

Proiectul Tehnic de Execuţie şi/sau în Detaliile de Execuţie şi va retransmite documentaţia astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

(5) După aprobarea de către Supervizor a Documentaţiei tehnice (Proiectul) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) şi Proiectului Tehnic de Execuţie şi a Detaliilor de Execuţie, Beneficiarul va aviza/aproba sau va respinge motivat documentaţia (PAC şi/sau PT/DDE) aferentă proiectului elaborată de Antreprenor în termen de **15 de zile** de la aprobarea Supervizorului.

(6) Dacă Supervizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Antreprenor, cu excepţia cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, şi dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supervizorului, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor Clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor Clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor Clauzei 55 [Costuri suplimentare].

CLAUZA 24 - Interferenţe cu traficul şi căile de acces

Sub-clauza 24.1 - Măsura în care pot fi afectate traficul şi căile de comunicaţii

(1) Antreprenorul se va asigura că execuţia Lucrărilor şi activităţile sale aferente nu afectează traficul şi nu obstrucţionează căile de comunicaţie cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă şi aeroporturi, cu excepţia măsurii specificate la alin (2) de mai jos.

(2) Traficul pe drumurile din incidenţa de influenţă a Şantierului trebuie să fie cât mai puţin perturbat de traficul de şantier, iar aceste drumuri, ca urmare a traficului generat de şantier, trebuie să fie menţinute permanent sub circulaţie la parametri calitativi cel puţin la nivelul celor iniţiali.

(3) Se vor avea în vedere în special restricţiile de greutate şi de gabarit la alegerea rutelor şi vehiculelor.